

 **Пресс-релиз**

**1.11.2021**

**В Татарстане появились новые земельные участки для жилищного строительства**

**Информация о данных земельных участках размещена на сервисе Публичной кадастровой карты «Земля для стройки».**

 *«Чтобы потенциальные инвесторы, застройщики и граждане могли оценить и в режиме онлайн выбрать подходящие для строительства жилья земли, совместно с региональными органами власти мы продолжаем работу по выявлению таких участков. Информация об этом размещается на электронном сервисе «Земля для стройки». Специально разработанный с этой целью сервис позволяет выбрать проверенный земельный участок, что значительно уменьшает риски лиц, заинтересованных в их приобретении»,*  – сообщил **руководитель Управления Росреестра по Республике Татарстан Азат Зяббаров.**

В настоящее время на Публичной кадастровой карте отображаются земельные участки, расположенные в Зеленодольском, Пестречинском, Альметьевском и Нижнекамском районах. Всего 17 земельных участков площадью более 74 тыс кв м (или 7,4 га). Из них 13 земельных участков предназначены для индивидуального жилищного строительства, 4 – для строительства многоквартирных домов.

Также татарстанцы имеют возможность выбрать земельный участок под строительство и в других субъектах РФ. В результате работы сервиса «Земля для стройки» по всей России в оборот под жилищное строительство уже вовлечено (предоставлено в аренду или собственность) 960 земельных участков общей площадью 2,5 тыс. га, предназначенных для индивидуального жилищного строительства и под строительство многоквартирных домов. На данной территории можно построить 7,6 млн кв. м жилья.

Напомним, сервис «Земля для стройки»,созданный в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда», позволяет с помощью цифровых технологий инвесторам, застройщикам, которые занимаются строительством многоквартирных домов и коттеджных поселков, а также обычным гражданам просто выбирать и приобретать землю.

**Как выбрать земельный участок**

Для поиска земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, необходимо зайти на сайт Публичной кадастровой карты, выбрать вкладку «Участок» - «Жилищное строительство» и ввести в строку поиска номер региона, двоеточие и звездочку (без пробелов). Например, в Татарстане это16:\* Для создания обращения, связанного с земельным участком или территорией, имеющими потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, необходимо нажать на ссылку «Подать обращение» в информационном окне по соответствующему объекту.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Росреестра Татарстана

255-25-80 – Галиуллина Галина

www.instagram.com/rosreestr\_tatarstana <https://rosreestr.tatarstan.ru>